



Plaschka + Partner Ingenieurbüro TGA

Kleine Schritte auf dem Weg
zu einer großen Steuerungsplattform



Unternehmen Plaschka + Partner

START IMPRESSUM DATENSCHUTZ SITEMAP KONTAKT ANFAHRT

PLASCHKA + PARTNER

INGENIEURBÜRO TGA

PLASCHKA + PARTNER

LEISTUNGEN:

BAU- und PROJEKTMANAGEMENT

KOSTEN- und ABLAUFOPTIMIERUNG

ORGANISATIONSBERATUNG

KRISENMANAGEMENT

NACHHALTIGES BAUEN

MIETERAUSBAUBETREUUNG

BAULICHER UNTERHALT

HOAI §53

REFERENZEN

drucken PDF Webinhalt

OPTIMIERT BAUEN

PLASCHKA + PARTNER

verbindet Fachtechnik und Bau, Planung und Ausführung.

Wir bieten dabei mehr als zwanzig Jahre praxisorientiertes Ingenieurwissen.

Wir beraten Sie, planen und kalkulieren Ihr Bauprojekt und leisten Management und Coaching im professionell, wirtschaftlichen Bereich. Dabei werden die Regularien der Planung und Ausführung mit den wirtschaftlichen Notwendigkeiten verknüpft.

Die Kernkompetenz von PLASCHKA + PARTNER liegt in der Technischen Gebäudeausrüstung und einem großen Verständnis für den Baukörper. Zusammen mit unserer engen Vernetzung zu kompetenten Partnern aus dem Hochbau-Sektor bieten wir Ihnen als Bauherrn eine gebündelte Autorität an und bringen Sie zu einem schnellen und reibungslosen Projekt- und Bauverlauf.

AKTUELLES

Januar 2011: Lehrtätigkeit Grundlagenseminar Energierechnungsprüfung für STRABAG PFS

Dezember 2010: Planungsbeginn für den Umbau der OP-Räume im Marienhospital, Stuttgart

November 2010 : Umbau der Aula im Gymnasium Steglitz abgeschlossen

September 2010: Lehrauftrag an der Bauakademie-Berlin für den Bereich TGA im Rahmen der Fortbildung zum "Fachlehrer-Management"

© 2011 PLASCHKA + PARTNER | INGENIEURBÜRO TGA

» KONTAKT



Unternehmen Plaschka + Partner

The screenshot shows the website for Plaschka + Partner, an engineering office (INGENIEURBURO TGA). The navigation bar includes links for START, IMPRESSUM, DATENSCHUTZ, SITEMAP, KONTAKT, and ANFAHRT. The main content area features a sidebar with a menu listing services such as BAU- und PROJEKTMANAGEMENT, KOSTEN- und ABLAUFOPTIMIERUNG, ORGANISATIONSBERATUNG, and KRISENMANAGEMENT. The main text area contains the company name, a tagline 'verbindet Fachtechnik und Bau, Planung und Ausführung', and a list of services. A semi-transparent dark blue box is overlaid on the page, containing the following text:

Derzeit 16 Mitarbeiter
Praxisorientiertes Ingenieurwissen in Bau und Fachtechnik, Planung und Ausführung
Schwerpunkte: Bau- und Projektmanagement, Krisenmanagement, Organisationsberatung, Energie- und Anlagenoptimierung, Mieterausbaubetreuung, Leistungen nach HOAI §15 und §73



Unternehmensperspektive Plaschka + Partner

- ◆ **Nachhaltiges Bauen:** Energieeffiziente Planung und Betrieb von Gebäuden (z. B. EnEV 2009)
- ◆ **Konsequenz:** Enge Verzahnung von Architektur + Technik
- ◆ **Vision:** *Funktionierendes Daten-Management zwischen Planung und Betrieb*
- ◆ **Projektteam:**
 - ◆ Dipl.-Architektin und Stadtplanerin **Isabel Carrillo-Aranguren**
 - ◆ Technischer Betriebswirt TGA, Dipl.-Kfm. **Klaus Plaschka**



Projektansatz

- ◆ **1. Projektphase:** Fokus auf innerbetrieblichen Informations- und Organisationsstrukturen
- ◆ **2. Projektphase:** Fokus auf Vision einer Immobilienzyklusübergreifenden Steuerungsplattform



Vorgehensweise

- ◆ **Vermittlung** der Vision gegenüber Prozessbegleiter
- ◆ **Transformation** der Vision in konkrete erste Umsetzungsschritte:
 - ◆ Vorgabe: [Access-Datenbank](#) Liegenschaftsverwaltung des Bezirksamtes Steglitz-Zehlendorf...
 - ◆ ...Modellierung der Datenstrukturen und Inhalte in einem dafür geeigneten System als „[Proof-of-Concept](#)“
 - ◆ Sukzessive Entwicklung einer Anforderungsspezifikation (→ Pflichten- und Lastenheft), z. B. via [Mindmapping](#)

[Ergebnisse](#)



Access-DB als Excel-Export (Fördertechnik)

ID	Kennzeichen	Objekt	Anschrift	PLZ	Ort	Aufschaltung	Notruf	Ansprechp	Funk	Technische Anlage	Telefonnummer	Anzahl im Objekt	Art der Anlage
1	AMR09	Grundschule am Rohrgarten	Am Rohrgarten 9	14163	Berlin-Zehlendorf	Hr. Balli	0174-5248335	Fördertechnik	8090 9986	Fördertechnik	810097-13	2	Personenaufzug
2	CURT37	6.G., Staatliche Internationale Schule Berlin (SISB)	Curtiusstraße 37	12205	Berlin-Lichterfelde	Hr. Stelze	0170-237 80 96	Fördertechnik	8058 8609	Fördertechnik	90299 8001	1	Personenaufzug
3	DREI65	10.G., Dreilinden-Grundschule	Dreilindenstraße 65	14109	Berlin-Wannsee	Hr. Aydogmus		Fördertechnik	9395 1942	Fördertechnik	8441 6760	1	Personenaufzug
4	HUET40	Staatliche Europa-Schule Biesialski-Schule	Hüttenweg 40	14167	Berlin-Zehlendorf	Hr. Richter	0173 2369511	Fördertechnik	90299 8001	Fördertechnik	9395 1942	2	Personenaufzug
5	KAST7	12.G., Grundschule unter den Kastanien	Kastanienstraße 7	12209	Berlin-Lichterfelde	Hr. Müller, Joachim	0171-7875 515	Fördertechnik	8441 6760	Fördertechnik	90299 6168	1	Personenaufzug
6	MOLT24	11.G., Kronach-Grundschule	Molkestraße 24-26	12203	Berlin-Lichterfelde	Hr. Wikus	0172-9070 233	Fördertechnik	90299 6168	Fördertechnik	93953415	1	Personenaufzug
7	POTS7	Nord-Grundschule	Potsdamer Straße 7	14163	Berlin-Zehlendorf	Hr. Atci		Fördertechnik	90299 6168	Fördertechnik	90299 5582	1	Personenaufzug
8	SEVD30	9.G., Paul-Schneider-Grundschule	Seydlitzstraße 30-34	12249	Berlin-Lankwitz	Hr. Woytaszkiewicz		Fördertechnik	90299 2010	Fördertechnik	7720 65 66	3	Personenaufzug
9	WILS78	Zinnwald- & Fienemster-Grundschulen	Wiltskistraße 78-80	14163	Berlin-Zehlendorf	Hr. Feder	0172-1691152	Fördertechnik	90299 2010	Fördertechnik	90299 5709	5	Personenaufzug
10	LAUE110	1. DR., Friedrich-Bayer-Schule	Lauenburger Straße 110	14163	Berlin-Steglitz	Hr. Calk	0173-4583935	Fördertechnik	7720 65 66	Fördertechnik	90299 6756 / 671	1	Unterflurlastenaufzug
11	LEPS26	1.0./OG., Kopernikus-Oberschule	Lepsiusstraße 26-28	12163	Berlin-Steglitz	Hr. Unger	0160-92989176	Fördertechnik	8441 6760	Fördertechnik	8450-8467	3	Personenaufzug
12	RING2	5. OG., Lilienthal-Oberschule	Ringstraße 2-3	12203	Berlin-Lichterfelde	Hr. Buch		Fördertechnik	90299 2010	Fördertechnik	7720 65 66	1	Personenaufzug
13	SCH08	Droste-Hühlof-Schule	Schonower Straße 8	14165	Berlin-Zehlendorf	Hr. Winkelmann	0176-50152739	Fördertechnik	90299 2010	Fördertechnik	90299 5709	7	Personenaufzug
14	DESS37	3.0./OG., Bröndby-Oberschule	Dessauer Straße 37-39	12249	Berlin-Lankwitz	Hr. Klemp	0162 6319733	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
15	WEDE26	5.SG., Peter-Frankenfeld-Schule	Weddellstraße 26	12247	Berlin-Lankwitz	Hr. Engelmann	0172-3004572	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
16	TELT87	Deutsch-Amerikanische-Gemeinschaftsschule	Tellower Damm 87-93	14167	Berlin-Zehlendorf	Hr. Mälinski/Gracner	0160-95372286	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
17	HUET43	Cole-Sportcenter	Hüttenweg 43	14195	Berlin-Dahlem	N.N.		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
18	KO LU94	Jugend- & Erwachsenenwerkheim	Königin-Luise-Straße 94	14195	Berlin-Dahlem	Hr. Giltner		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
19	LIS56	Jugendausbildungszentrum	Lissabonallee 6	14129	Berlin-Nikolassee	Hr. Christmann	0152-01593951	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
20	LIS56	Jugendfreizeitheim Duppel	Lissabonallee 6	14129	Berlin-Nikolassee	Hr. Christmann	0152-01593951	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
21	CELS69	Kita (Giesendorfer GS, 1. Hort)	Celsiusstraße 69	12207	Berlin-Lichterfelde	Hr. Kozian		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
22	HNHE74	Kita (Mühlenuau GS, Hort)	Innenstraße 74-76	14195	Berlin-Dahlem	Hr. Kolski		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
23	JAETH14	Kita	Jahenstraße 14	14163	Berlin-Zehlendorf	Hr. Keusch		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
24	LANG18	Kita	Langkofelweg 18	12247	Berlin-Lankwitz	Hr. Brügnann		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
25	DREI81	Haus Dreilinden	Dreilindenstraße 81-85	14109	Berlin-Wannsee	Fr. Gilgenast	0177 3274766	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
26	DREI81	Haus Dreilinden	Dreilindenstraße 81-85	14109	Berlin-Wannsee	Fr. Gilgenast	0177 3274766	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
27	MURT10	Kita	Murtener Straße 10	12205	Berlin-Lichterfelde	Hr. Howorka		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
28	TELT95	Reha-Zentrum/ Sonder-Kita	Tellower Damm 95	14167	Berlin-Zehlendorf	Hr. Stelck / Fr. Müller-Wrana		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
29	JOHA21	Haus am Park	Johannesstraße 21-22	14165	Berlin-Zehlendorf	Hr. Schulze	0177 3274766	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
30	JOHA21	Haus am Park	Johannesstraße 21-22	14165	Berlin-Zehlendorf	Hr. Schulze	0177 3274766	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
31	TREI28	Hort	Treitschkestraße 28-30	12163	Berlin-Steglitz	Fr. Kalinen		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
32	VOND4	Zentrum am Kleeblat	Von-den-Triestk-Straße 4	14129	Berlin-Nikolassee	Fr. Rode		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
33	BERG33	Friedhof Bergstraße (ohne Wasserturm)	Bergstr. 33, 38, 39, Bismarkstr.1	12163	Berlin-Steglitz	Hr. Groschupf		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
34	HUET47	Waldriedhof Dahlem	Hüttenweg 47	14195	Berlin-Dahlem	Hr. Alts	0172-3045925	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
35	DNKE30	Friedhof Onkel-Tom-Straße	Onkel-Tom-Straße 30	14163	Berlin-Zehlendorf	Fr. Ueberhorst	0172-3045924	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
36	THUN2	Friedhof Thuner Platz	Thuner Platz 2-4	12205	Berlin-Lichterfelde	Hr. Groschupf		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
37	WASG30	Waldriedhof Zehlendorf	Wasgensteig 30	14129	Berlin-Nikolassee	Hr. Postelmann	0172-3045923	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
38	BIES7	Haus Birkenblick	Biesestraße 7-9	14165	Berlin-Zehlendorf	Fr. Gilgenast	0177 3274766	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
39	DREI81	Haus Dreilinden	Dreilindenstraße 81-85	14109	Berlin-Wannsee	Fr. Gilgenast	0177 3274766	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
40	JOHA21	Haus am Park	Johannesstraße 21-22	14165	Berlin-Zehlendorf	Hr. Schulze	0177 3274766	Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
41	MUDR1	"Kurt Arnold" Wohnhaus	Mudastraße 1,5,9,11	12249	Berlin-Lankwitz	Hr. Schulze		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
42	OSTP31	"Dr. Peter Bloch" Wohnhaus	Ostpreußendamm 31	12207	Berlin-Lichterfelde	Hr. Schulze		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
43	ARGEB99	Seniorenfreizeitzentrale Nord	Argentinische Allee 89	14163	Berlin-Zehlendorf	Fr. Kutz		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
44	TELT226	Seniorenfreizeitzentrale Süd	Tellower Damm 226	14167	Berlin-Zehlendorf	Hr. Glaubacker		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
45	SCHL48	Gutshaus Steglitz	SchlöBstr. 48 / Wangelstr. 1	12165	Berlin-Steglitz	Hr. Theurgarten		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	1	Kleinlastenaufzug
46	KIR11	Rathaus Zehlendorf	Kirchstraße 1-3	14163	Berlin-Zehlendorf	Hr. Noll		Fördertechnik	90299 6756 / 671	Fördertechnik	8324356	7	Personenaufzug





Access-DB als Excel-Export (Fördertechnik)



Fördertechnik Bestand.xlsx - Microsoft Excel

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M		
ID	Kennzeichen	Objekt	Anschrift	PLZ	Ort	Aufschaltung	Notruf	zum	Ansprech	Funk	Technische Anlage	Telefonnummer	Anzahl in Objekt	Art der Anlage
1	97	AMR09	Grundschule am Rohrgarten	Am Rohrgarten 9	*14163 Berlin-Zehlendorf	Fr. Basi	0174-5248335	Fördertechnik	8030 9585			810097-13	1	Personenaufzug
2	100	CURT37	6.G., Staatliche Internationale Schule Berlin (SISB)	Curtiusstraße 37	*12205 Berlin-Lichterfelde	Hr. Stelze	0170-227 00 56	Fördertechnik						
3	101	DREI65	10.G., Dreilinden-Grundschule	Dreilindenstraße 65	*14109 Berlin-Wannsee	Hr. Wiegand		Fördertechnik						
4	110	HUET40	Staatliche Europa-Schule Biesalski-Schule	Hüttenweg 40	*14167 Berlin-Zehlendorf	Hr. Müller, Joachim	0171-7875 515	Fördertechnik				85 194	1	Personenaufzug
5	111	KAST7	12.G., Grundschule unter den Kastanien	Kastanienstraße 7	*12209 Berlin-Lichterfelde	Hr. Wikus	0172-9070 233	Fördertechnik				8441 6760	1	Personenaufzug
6	118	MOLT24	11.G., Kronach-Grundschule	Molkestraße 24-26	*12203 Berlin-Lichterfelde	Hr. Alci		Fördertechnik				90239 6168	1	Personenaufzug
7	121	POTS7	Nord-Grundschule	Potsdamer Straße 7	*14163 Berlin-Zehlendorf	Hr. Woyatzkiewicz		Fördertechnik				93953415	1	Personenaufzug
8	125	SEVD30	9.G., Paul-Schneider-Grundschule	Seydlitzstraße 30-34	*12249 Berlin-Lankwitz			Fördertechnik						
9	128	WILS78	Zinnwald- & Fienemster-Grundschulen	Wiltschkestraße 78-80	*14163 Berlin-Zehlendorf	Hr. Basi		Fördertechnik						
10	134	LAUE110	1. OF., Friedrich-Bayer-Grundschule	Lauenburger Straße 110	*12163 Berlin-Steglitz	Hr. Unges	0160-52858176	Fördertechnik				9374 6760	1	Personenaufzug
11	135	LEPS26	1.0./OG., Kopernikus-Oberschule	Legowitzstraße 26-28	*12163 Berlin-Steglitz	Hr. Buch		Fördertechnik				8441-9364	1	Personenaufzug
12	148	RING2	5. OG., Lilienthal-Oberschule	Ringstraße 2-3	*12203 Berlin-Lichterfelde	Hr. Winkelmann	0176-50152739	Fördertechnik				8450-8467	3	Personenaufzug
13	149	SCH08	Droste-Hühshoff-Schule	Schonower Straße 8	*14165 Berlin-Zehlendorf	Hr. Wiegand		Fördertechnik				90239 6168	1	Personenaufzug
14	152	DESS37	3.0./OG., Bröndby-Oberschule	Dessauer Straße 37-39	*12249 Berlin-Lankwitz	Hr. Wiegand		Fördertechnik				90239 6168	1	Personenaufzug
15	160	WEDE26	5.SG., Peter-Frankenfild-Schule	Weddellstraße 26	*12247 Berlin-Lankwitz	Hr. Wiegand		Fördertechnik				90239 6168	1	Personenaufzug
16	161	TELT87	Deutsch-Amerikanische-Gemeinschaftsschule	Teltower Damm 87-93	*14167 Berlin-Zehlendorf	Hr. Wiegand		Fördertechnik				90239 6168	1	Personenaufzug
17	165	HUET43	Cole-Sportcenter	Hüttenweg 43	*14195 Berlin-Dahlem	N.N.		Fördertechnik				90239 6756 / 671	1	Unterflurastenaufzug
18	193	KO LU94	Jugend- & Erwachsenenwerkheim	Königin-Luise-Straße 94	*14195 Berlin-Dahlem	Hr. Giltner		Fördertechnik				8324356	1	Personenaufzug
19	196	LIS56	Jugendausbildungszentrum	Lissabonallee 6	*14129 Berlin-Nikolassee			Fördertechnik				90239 6168	1	Lastenaufzug
20	195	LIS56	Jugendfreizeitheim Duppel	Lissabonallee 6	*14129 Berlin-Nikolassee			Fördertechnik				90239 6168	1	Personenaufzug
21	210	CELS69	Kita (Giesendorfer GS, 1. Hort)	Celsusstraße 69	*12207 Berlin-Lichterfelde	Hr. Kalk		Fördertechnik				8322-9376	1	Kleingüteraufzug
22	224	INHE74	Kita (Mühlenuau GS, Hort)	Innenstraße 74-76	*14195 Berlin-Dahlem	Hr. Kalk		Fördertechnik				80590853	1	Kleingüteraufzug
23	225	JAEH14	Kita	Jaehnstraße 14	*14163 Berlin-Zehlendorf	Hr. Keusch		Fördertechnik				7768791	1	Personenaufzug
24	231	LANG18	Kita	Langkofelweg 18	*12247 Berlin-Lankwitz	Hr. Basi		Fördertechnik				90239 6168	1	Personenaufzug
25	53	DREI81	Haus Dreilinden	Dreilindenstraße 81-85	*14109 Berlin-Wannsee	Hr. Postelmann	0172-3045923	Fördertechnik				8179581	1	Personenaufzug mit Notruf
26	53	DREI81	Haus Dreilinden	Dreilindenstraße 81-85	*14109 Berlin-Wannsee	Hr. Postelmann	0172-3045923	Fördertechnik				8179581	1	Personenaufzug mit Notruf
27	53	DREI81	Haus Dreilinden	Dreilindenstraße 81-85	*14109 Berlin-Wannsee	Hr. Postelmann	0172-3045923	Fördertechnik				8179581	1	Personenaufzug mit Notruf
28	238	MURT10	Kita	Murtener Straße 10	*12205 Berlin-Lichterfelde	Hr. Howorka		Fördertechnik				84416462 / 64	1	Kleingüteraufzug
29	249	TELT95	Reha-Zentrum/ Sonder-Kita	Teltower Damm 95	*14167 Berlin-Zehlendorf	Hr. Stelzel / Fr. Müller-Wiana		Fördertechnik				90239 5607	1	Personenaufzug
30	54	JOHA21	Haus am Park	Johannesstraße 21-22	*14165 Berlin-Zehlendorf	Hr. Schulze	0177 3274766	Fördertechnik				90239 1500	1	Personenaufzug
31	251	TREI28	Hort	Treitschkestraße 28-30	*12163 Berlin-Steglitz	Fr. Kalinen		Fördertechnik				79742163	1	Kleinstastenaufzug
32	254	VOND4	Zentrum am Kieglblatt	Von-den-Triestk-Straße 4	*14129 Berlin-Nikolassee	Fr. Rode		Fördertechnik				80402003	1	Kleingüteraufzug
33	38	BERG33	Friedhof Bergstraße (ohne Wasserturm)	Bergstr. 33, 38, 39, Bismarkstr.1	*12163 Berlin-Steglitz	Hr. Groschupf		Fördertechnik				90239 2480 / 248	1	Sargaufzug
34	41	HUET47	Waldfriedhof Dahlem	Hüttenweg 47	*14195 Berlin-Dahlem	Hr. Altiis	0172-3045925	Fördertechnik				90239 5455	1	Sargaufzug
35	46	DNKE30	Friedhof Onkel-Tom-Straße	Onkel-Tom-Straße 30	*14163 Berlin-Zehlendorf	Fr. Ueberhorst	0172-3045924	Fördertechnik				90239 5752	1	Sargaufzug
36	48	THUN2	Friedhof Thuner Platz	Thuner Platz 2-4	*12205 Berlin-Lichterfelde	Hr. Groschupf		Fördertechnik				8179581	1	Sargaufzug
37	49	WASG30	Waldfriedhof Zehlendorf	Wasgensteig 30	*14129 Berlin-Nikolassee	Hr. Postelmann	0172-3045923	Fördertechnik				8179581	1	Sargaufzug
38	51	BIES7	Haus Bikenblick	Biesestraße 7-9	*14165 Berlin-Zehlendorf	Fr. Gilgenast	0177 3274766	Fördertechnik				8035024	1	Personenaufzug
39	53	DREI81	Haus Dreilinden	Dreilindenstraße 81-85	*14109 Berlin-Wannsee	Fr. Gilgenast	0177 3274766	Fördertechnik				8035024	1	Personenaufzug mit Notruf
40	54	JOHA21	Haus am Park	Johannesstraße 21-22	*14165 Berlin-Zehlendorf	Hr. Schulze	0177 3274766	Fördertechnik				90239 1500	1	Personenaufzug
41	55	MUDR1	"Kurt Arnold" Wohnhaus	Mudastraße 1,5,9,11	*12249 Berlin-Lankwitz	Hr. Schulze		Fördertechnik				90239 1500	1	Personenaufzug mit Notrufsystem
42	56	OSTP31	"Dr. Peter Bloch" Wohnhaus	Ostpreußendamm 31	*12207 Berlin-Lichterfelde	Hr. Schulze		Fördertechnik				90239 1500	1	Personenaufzug mit Notrufsystem
43	60	ARGEB9	Seniorenfreizeitstätte Nord	Argentinische Allee 89	*14163 Berlin-Zehlendorf	Fr. Kutz		Fördertechnik				81499953	1	Personenaufzug
44	67	TELT26	Seniorenfreizeitstätte Süd	Teltower Damm 226	*14167 Berlin-Zehlendorf	Hr. Glatz		Fördertechnik				84507760	1	Personenaufzug
45	71	SCHL48	Gutshaus Steglitz	SchlöBstr. 48 / Wangelstr. 1	*12165 Berlin-Steglitz	Hr. Theurgarten		Fördertechnik				7973986	1	Personenaufzug
46	76	KIRP1	Rathaus Zehlendorf	Kirchstraße 1-3	*14163 Berlin-Zehlendorf	Hr. Noll		Fördertechnik				90239 5210	7	Personenaufzug

Aufbau Modellierungsplattform:

- Objekt-Stammdaten (250)
- Anlagen-Listen/-Tabellen (5)
- Tabellen-Verknüpfungen
- verschied. Ansichten (Reports)





Startseite „Proof-of-Concept-Plattform“

The screenshot shows a Windows Internet Explorer browser window displaying the homepage of 'Liegenchaftsmanagement' for Steglitz-Zehlendorf. The address bar shows the URL: <http://c2-lp16-rwe/websites/ism/SitePages/Homepage.aspx>. The page has a dark blue header with the title 'Liegenchaftsmanagement - Homepage' and a search bar. Below the header, there is a navigation menu with 'Homepage', 'Liegenchaften', and 'Kfs'. The main content area features a large image of a modern building and a search bar. The text on the page is as follows:

Liegenchaftsverwaltung des Bezirksamtes Steglitz-Zehlendorf

BAULICHER UNTERHALT
Bauunterhalt und Betrieb (laufende Instandhaltung wie z.B. Wartung, Reparatur und wiederkehrende Prüfungen) in Ihren Gebäuden müssen organisiert sein.

PLASCHKA + PARTNER unterstützt Sie mit der zugehörigen Generalplanung in den Schwerpunkten Technische Ausrüstung (HOAI §53) und Objektplanung (HOAI §33) und ggf. weiterer erforderlichen Fachplanungsleistungen sowie ausgewählten Leistungen des Technischen Gebäudemanagements gem. DIN 32736. Dazu gehört die komplette Organisationsstruktur von Bestandsdaten, Terminen und Kosten.

Für den Bereich Facility Management ist PLASCHKA + PARTNER Lehrbeauftragter und bei der GEFMA (German Facility Management Association) eingetragen, so dass wir Ihnen umfangreiche Erfahrungen in diesem Bereich bieten können.

On the left side, there is a sidebar with the following sections:

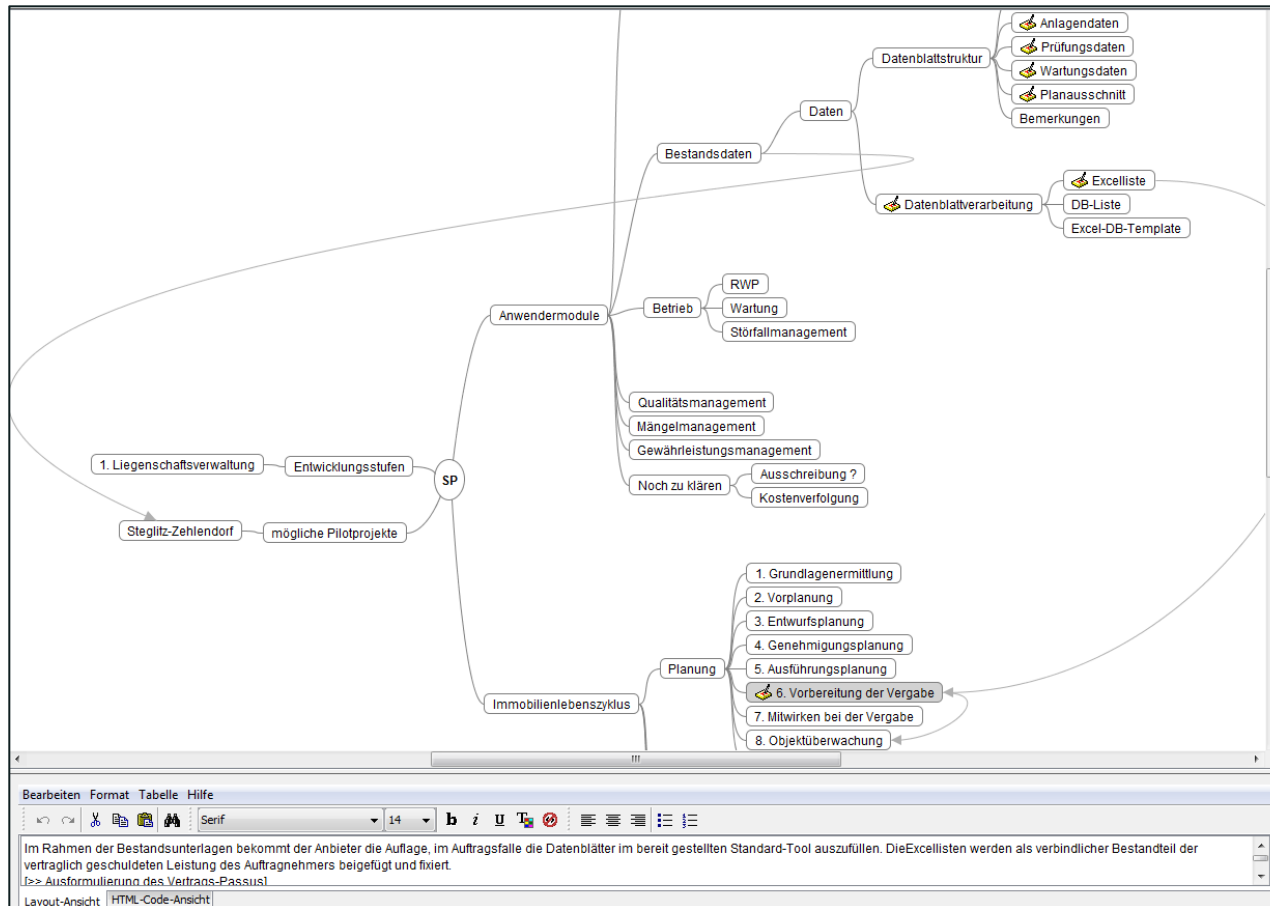
- Bibliotheken**
 - Fördertechnische Anlagen (Bibliothek)
- Listen**
 - Fördertechnik Bestand
 - Hebeanlage
 - LiegWartungBestand
 - Öltankanlage
 - RLT-Anlagen
 - Fördertechnische Anlagen (Liste)
- Papierkorb**
- Gesamter Websiteinhalt**

The bottom of the browser window shows the status bar with 'Lokales Intranet | Geschützter Modus: Inaktiv' and a zoom level of 105%.



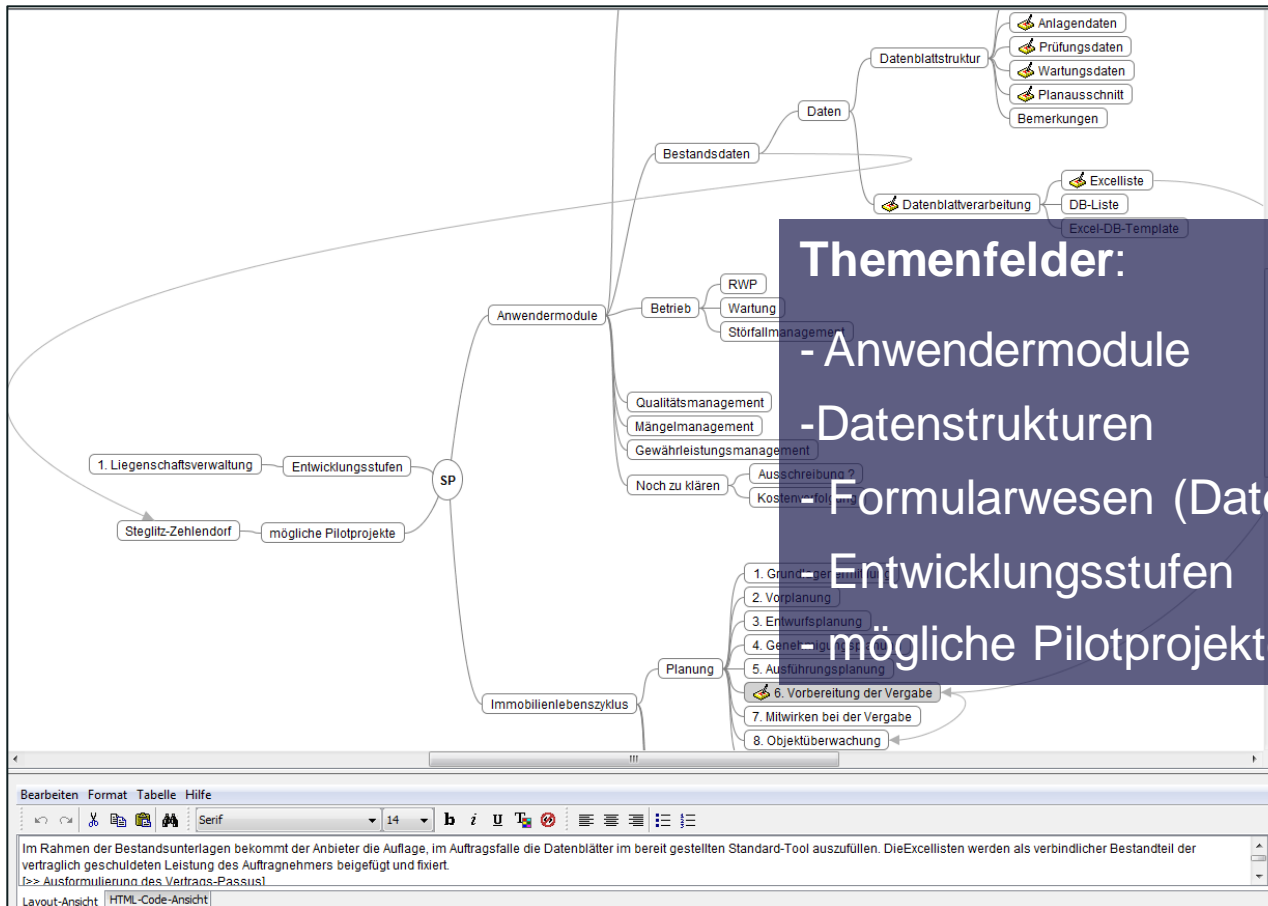


Wege zur Anforderungsspezifikation (1)





Wege zur Anforderungsspezifikation (1)



Themenfelder:

- Anwendermodule

- Datenstrukturen

- Formularwesen (Datenblätter)

- Entwicklungsstufen

- mögliche Pilotprojekte



Ergebnisse

- ◆ Erfolgreiches „**Proof-of-Concept**“
- ◆ **Neue Erkenntnisse** in der Ausrichtung der geplanten Steuerungsplattform
- ◆ Strategie: Schrittweise, **modulare Entwicklung** mit gleichzeitigem Einsatz in der Praxis
- ◆ Plaschka + Partner Teilnehmer im **neuen Modellprojekt** 😊



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!